

**Dodatok č.1 k zmluve o podnájme nebytových priestorov
č. 40/15/TEČ zo dňa 16.8.2015**

Nájomca:

Obchodné meno: PSL, a.s.
Sídlo : Robotnícka, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený : Správcom na základe generálneho plnomocenstva
**Správca : Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
Považská Bystrica**
Sídlo : ul.Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
Právna forma : príspevková organizácia
Štatutárny orgán : Mgr.Anna Ozábalová, riaditeľka
IČO : 17050561
DIČ: 2020712617
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000507460/8180
IBAN: SK 5381800000007000507460
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
/ďalej len nájomca/

a

Podnájomca :

Obchodné meno: **Ing.Stanislava Binderová**
Miesto podnikania: Tatranská 299/25, 017 01 Považská Bystrica
IČO : 34 656 707
Bankové spojenie : 424243-372/0200
Číslo účtu : VÚB a.s. Považská Bystrica
Názov a číslo registra : Živnostenský register Obvodného úradu Považská Bystrica,
register č. 306-4775

V zmysle článku IV. Doba prenájmu, sa predlžuje platnosť zmluvy do 31.12. 2016 a v článku V odst. 1. a 2. sa nahrádza s platnosťou od 01. 01.2016 výška podnájmu a preddavok za služby nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške podnájmu v sume 49,833 € ročne za 1 m² podlahovej plochy nebytového priestoru kancelárskeho, čo ročne predstavuje výšku 1 694,34 € a **mesačne výšku 141,19 €** a na podnájomnom vo výške 8,50 € ročne za 1 m² podlahovej plochy spoločného priestoru, čo ročne predstavuje výšku 76,50 € a **mesačne výšku 6,38 €**. Podnájomné vo výške **147,57 €** bude podnájomca platiť vopred, mesačne na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

2. Za poskytované služby platí podnájomca **mesačne preddavok vo výške 63,36 €** na účet správcu Štátna pokladnica, č. účtu 7000507460/8180 do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

V tejto cene sú zahrnuté náklady na :

- dodávku elektrickej energie	19,54 €
- vodné a stočné	8,18 €
- vykurovanie	31,67 €
- odvoz komunálneho odpadu	3,97 €

Ostatné články v zmluve č.40/15/TEČ zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.

V Považskej Bystrici, dňa 01. 01. 2016